

EDITAL DE LEILÃO Nº 10/2010

O DESEMBARGADOR FEDERAL DO TRABALHO, ANTÔNIO CARLOS MARINHO BEZERRA, NO EXERCÍCIO DA PRESIDÊNCIA E CORREGEDORIA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO,

FAZ SABER que, pelo presente EDITAL, virem ou dele notícia tiverem que, no dia 18/06/2010, às 09h30min, no Depósito Judicial do Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região, localizado à Rua Marciano Armound, nº 269, bairro Nossa Senhora das Graças, nesta cidade, será levado a público o pregão de venda e arrematação a quem oferecer o maior lance ao(s) bem(ns) penhorado(s) que segue(m) abaixo relacionados:

01 (um) veículo caminhoneta de placa JWW-3626, cor azul, marca Toyota, modelo Bandeirantes, ano 1986, chassi QJ80756, cabine dupla, com lataria, bancos e painel deteriorados, motor diesel Mercedes, em precário estado de conservação.

01(um) terreno de matrícula 29.651, registrado no Cartório do 3º Ofício do registro de Imóveis, no Livro 02 de Registro Geral, situado à margem direita do Igarapé do Tarumã, zona urbana do 3º Distrito Imobiliário desta Cidade, de forma irregular, linha de penetração com uma área de doze mil, quinhentos e setenta e quatro metros e quinze centímetros quadrados (12.574,15m<sup>2</sup>), abrangendo um perímetro de seiscentos e três metros e vinte e sete centímetros lineares (603,27 mls), limitando-se ao Norte, lado direito, com terras de Dolly da Amazônia Ltda, por uma linha entre os marcos M-2/M-3, no azimute de 107°22'33'', na distância de duzentos e cinquenta e dois metros e dois centímetros (252,02m); ao Sul, lado esquerdo, com terras de João Batista Ferreira, por uma linha reta entre os marcos M-4/M-1, no azimute de 287°22'33'' na distância de duzentos e cinquenta metros e noventa e oito centímetros (250,98m); à Leste, com o Igarapé da Cachoeirinha, para onde faz fundos, por uma linha reta entre os marcos M-3/M-4, no azimute de 222°.24'48'', na distância de cinquenta metros e dezenove metros (50,19); e, a oeste, com Igarapé do Tarumã para onde faz frente, por uma linha entre os marcos M-1/M-2, no azimute de 21°.12'01'', na distância de cinquenta e onze centímetros (50,11m); conforme memorial Descritivo no: 1205/01-3, assinado pelo Eng.Agro.Evandro Jóia de Figueiredo Costa – CREA nº 7605-D/AM; Terreno esse que faz parte de uma porção maior de terras, denominado “Santa Rosa”, havida pelo proprietário do Estado do Amazonas, através do Título Definitivo de Venda Irretratável (Lei nº 89, de 31/12/1959), expedido em 27 de agosto de 1970, assinado pelo então Governador do Estado, Sr.Danilo Duarte de Mattos Aerosa, não estando esta operação sujeita a restrições da lei nº 6.766, de 19/12/1979, de acordo com o art. 2º, da lei e parágrafo 1º . Do art.3º, do Decreto Municipal nº 1.667, de 18 de dezembro de 1979.

01(um) terreno de matrícula 30.782, registrado no Cartório do 3º Ofício do registro de Imóveis, no Livro 02 de Registro Geral, situado à margem direita do Igarapé do Tarumã e Ramal do Bancrévea, terceiro distrito imobiliário desta cidade, de forma irregular, linha de penetração com uma área de quarenta e oito mil, e duzentos e vinte e sete metros e noventa centímetros quadrados (248.227,90m<sup>2</sup>), e abrangendo um perímetro de novecentos e vinte metros e noventa dois centímetros lineares (920,92 mls), limitando-se ao Norte, lado direito, com o Ramal de servidão, por uma linha entre os marcos M-2/M-3, no azimute de 107°22'33'', na distância de cem metros (100,00m); ao Sul, lado esquerdo, com terras de

Walter Baptista Cordeiro Netto, por uma linha reta entre os marcos M-4/M-1, no azimute de 287°22'33'' na distância de duzentos e cinquenta metros (250,00m); a Leste, com a via de servidão, terras de terceiro e com o igarapé da Cachoeira, para onde faz fundos, por uma linha quadrada, constituída de três (3) elementos entre os marcos M-3/M-4, compreendendo: M-3/P-10, no azimute de 197°22'33'', na distância de duzentos metros (200,00m); P-10/P-20, no azimute de 107°22'33'', na distância de cem metros (100,00m); e P-20/M-4, no azimute de 197°22'33'', na distância de cento e quinze metros (115,00m); e a oeste, com Igarapé do Tarumã e Ramal do Bancrévea, para onde faz frente, por uma linha quebrada, constituída de três elementos entre os marcos M-1/M-2 entre os marcos M-1/M-2, assim constituída : M-1/M-01, no azimute 17°22'33'', na distância cento e quinze metros (115,00m), do P-01/P02, azimute de 107°22'33'', na distância quarenta e cinco metros e quarenta e seis centímetros (45,46m), e do P-02/M-2, no azimute de 17°22'33'', na distância de duzentos metros (200,00m), conforme memorial descritivo no: 1205/01-4/5, assinado pelo Eng.Evandro Jóia de Figueiredo Costa – CREA nº 7605-D/AM; terreno esse que faz parte de uma porção maior de terras denominado “Santa Rosa”, havida pelo proprietário do Estado do Amazonas, através do Título Definitivo de Venda Irretratável (Lei nº 89,31/12/1959), expedido em 27 de agosto de 1970, assinado pelo então Governador do Estado, Sr.Danilo Duarte de Mattos Areosa, não estando esta operação sujeita a restrições da lei nº 6.766, de 19/12/1979, de acordo com o art. 2º, da lei e parágrafo 1º . Do art.3º, do Decreto Municipal nº 1.687, de 18 de dezembro de 1979.

01 (um) Caminhão Baú, marca Mercedes Benz, placas JXA-6299, 82M3, em bom estado de conservação e funcionamento.

01 (um) terreno situado à Rua Marciano Armond, antiga Rua Belém, nº 417, bairro Adrianópolis, nesta cidade, de forma retangular, com uma área de 297,00m<sup>2</sup>, abrangida por um perímetro de 84,00mls, medindo 9,00 metros de frente por 33,00 m de fundos.

03 (três) máquinas de costura, tipo prespontadeira-zag, marca Yamata, modelo FY 875, com os respectivos números de séries: H-711134, H-711274 e H-711191, todas usadas, em bom estado de conservação, estando em perfeito funcionamento, contendo motor elétrico funcionando, pedal, e, estrutura em ferro e madeira.

4.800 (quatro mil e oitocentos) litros de gasolina comum.

01 (uma) copiadora marca Amazonas digital (ad), modelo ad 1060, conservada, completa e funcionando.

01 (um) microcomputador de 796 mhz mb de, ram, com gravador de cd, monitor de 17 polegadas, marca sunsix pc, teclado, mouse, funcionando.

01 (uma) impressora hp desk jet fh 280, funcionando.

01 (um) aparelho de Tv, de 29 polegadas, marca LG, funcionando.

25 (vinte e cinco) metros quadrados de vidro temperado, medindo 10 mm( dez milimetro) de espessura, todos seminovos.

01 (um) computador PC profissional, versão 2002, turbo 340° + comb eaturing, vig 4, sempron 2200 +1.49 gaz, 512 mb de memória ram, com caixas de som, leitor de cd, semi-novo.

01 (um) veículo de placa CFH-7367, ano 1997, chassi 9BD159046V9192905, marca/modelo, Fiat/Tempira SX, funcionando.

01 (um) expositor (freezer) de frios, medindo mais ou menos, 2 ½ de largura por 02 metros de altura, com 05 portas de vidro, bem conservado e funcionando.

40 (quarenta) peças de forro/fachada de alumínio, tipo LUVALON, todas novas, medindo 06 (seis) metros de comprimento cada uma.

01 (um) aparelho de ar condicionado, potência 12.000 btu's, marca consul, cor marrom, sem controle remoto, em bom estado de conservação.

01 (um) terreno conforme certidão de registro geral, matrícula nº 11.157, ficha 01, livro 02, cartório de registro de imóveis e protestos de letras (1º Ofício), situado à Avenida Darcy Vargas nº 320, bairro do Parque Dez de Novembro, desta cidade, com uma área de 350,62 m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta metros e sessenta e dois centímetros), e um perímetro de 98,50 mls (noventa e oito metros e cinquenta centímetros lineares, limitando-se frente ao norte com a avenida Darcy Vargas, por uma linha de 10,00m (dez metros) metros, lateral direita, leste, com Manoel de tal; por uma linha de 41,50m (quarenta e um metros e cinquenta centímetros), lateral esquerdo, oeste, com Madalena Ferreira da Silva, por uma linha de 36,60m (trinta e seis metros e sessenta centímetros); fundos, sul, com Filipe Abraham, por uma linha de 10,40m (dez metros e quarenta centímetros); contendo uma casa de madeira construída pela compradora. Não há título anterior.

01 (um) laminador, semi novo, em funcionamento.

01 (um) veículo placa JWU-7047, Astra Sunny, ano 2002, nº 1187, chassi 9BGTT08B02B195656. O referido veículo encontra-se à rua 28, nº 1187, conjunto Castelo Branco - Parque Dez.

01 (um) Imóvel (um lote de terras, sem denominação), situado no município de Silves, hoje Presidente Figueredo/Am, à margem esquerda do rio urubu, destinado a indústria agropecuária, com 05 (cinco) metros de frente, área total 3.000 (três mil hectares), registro do cartório judicial da comarca de Presidente Figueiredo, às fls. 043, livro 02-D, matrícula 236.

01 (uma) Envazadora gravimétrica marca/modelo Eglio, Elétrica..

01 (uma) Carreta, com chassi de aço e a carroçaria em alumínio, de 20m. de comprimento, marca/modelo Barsair B403, funcionando.

01 (um) Terreno de forma regular, situado à rua Amazonas, s/nº, compensa, com área de 98m<sup>2</sup>.

01 (um) Terreno de forma regular, ocupado com benfeitorias, situado na Rua Amazonas, nº 875, Compensa, com uma área de 86,25m<sup>2</sup>, devidamente registrado.

01 (um) prédio de uso comercial e residencial, com 02 (dois) pavimentos de construção convencional em alvenaria de tijolos, estrutura em lajes de concreto. No térreo é estabelecimento comercial. No segundo pavimento, estabelecimento há dois apartamentos, com entrada pela rua Valente.

01 (um) Imóvel constituído por uma casa situada na Av. São Jorge, nº 572, desta cidade, de um só pavimento, construída em alvenaria de pedras, tijolos e concreto, com cobertura de telhas "Brasilit" apoiadas em estrutura de madeira contendo internamente pátio, sala de estar, circular, hall, dois dormitórios, copa-cozinha e um W.C, com banho, edificado em terreno próprio, com uma área de 420,35m<sup>2</sup>.

DADO E PASSADO nesta cidade de Manaus – AM, em 09 de junho de 2010.  
Eu, ANDRÉA PAULA CAMARGO PELLEGRINI SANTOS, Secretária da Corregedoria,  
subscrevi.

**ANTÔNIO CARLOS MARINHO BEZERRA**  
Desembargador Federal do Trabalho,  
no exercício da Presidência e Corregedoria do TRT da 11ª Região