

EDITAL DE LEILÃO Nº 04/2010

A DESEMBARGADORA FEDERAL DO TRABALHO, LUIZA MARIA DE POMPEI FALABELA VEIGA, PRESIDENTE E CORREGEDORA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO,

FAZ SABER que, pelo presente EDITAL, virem ou dele notícia tiverem que, no dia 26/03/2010, às 09h30min, no Depósito Judicial do Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região, localizado à Rua Marciano Armound, nº 269, bairro Nossa Senhora das Graças, nesta cidade, será levado a público o pregão de venda e arrematação a quem oferecer o maior lance ao(s) bem(ns) penhorado(s) que segue(m) abaixo relacionados:

01 (um) condicionador de ar tipo SPLIT de 60.000BTU'S, marca MILLER ELITE III, seminovo, em perfeito estado de conservação e funcionamento.

03 (três) máquinas galoneiras industriais, marca YAMAHA, modelo FY31016, com motor, estante de ferro e tampo de madeira, usadas, funcionando.

01 (uma) máquina marca SANDRETTO metal mecânica, modelo 430/110, série –SB UNO nº do Chassi SB UNO, fabricação 2002, em bom estado de conservação e funcionamento.

01 (um) lote de esmeraldas lapidadas, cor verde, seladas c/ lacre inviolável nº0114/80, em perfeito estado de conservação.

01 (um) estabilizador de tensão, marca ADELCO, modelo eletrônico, série EE-300, 75KVA, 30/220-127v, em bom estado de conservação e funcionamento.

01 (um) piano marca ESSENFELDER.

01 (um) balcão (tipo self service) expositor de alimentos, com seis cubas, marca tedesco, elétrico.

01 (uma) máquina copiadora, marca CANON, image runner 1310, sistema digital.

01 (um) veículo caminhoneta de placa JWJ-3626, cor azul, marca Toyota, modelo Bandeirantes, ano1986, chassi QJ80756, cabine dupla, com lataria, bancos e painel deteriorados, motor diesel Mercedes, em precário estado de conservação.

01 (um) armário com cinco portas e três gavetas, em MDF, cor branca, seminovo.

01 (um) armário alto, com quatro gavetas, para pastas suspensas, em mdf, cor branca.

01 (uma) máquina de costura xamata de braço, industrial, modelo FX-928, funcionando, em bom estado.

01 (uma) máquina de costura reta, de marca star, funcionando, em bom estado.

01 (um) veículo tipo caminhão, marca M.Bens/LK 1418, ano 1991/1991, placa JWI – 7328, chassi 9BM384047M918853, a diesel de cor azul.

01(um) terreno de matrícula 29.651, registrado no Cartório do 3º Ofício do registro de Imóveis, no Livro 02 de Registro Geral, situado à margem direita do igarapé do Tarumã, zona urbana do 3º Distrito Imobiliário desta Cidade, de forma irregular, linha de penetração com uma área de doze mil, quinhentos e setenta e quatro metros e quinze

centímetros quadrados (12.574,15m²), abrangendo um perímetro de seiscentos e três metros e vinte e sete centímetros lineares (603,27 mls), limitando-se ao Norte, lado direito, com terras de Dolly da Amazônia Ltda, por uma linha entre os marcos M-2/M-3, no azimute de 107°22'33'', na distância de duzentos e cinquenta e dois metros e dois centímetros (252,02m); ao Sul, lado esquerdo, com terras de João Batista Ferreira, por uma linha reta entre os marcos M-4/M-1, no azimute de 287°22'33'' na distância de duzentos e cinquenta metros e noventa e oito centímetros (250,98m); à Leste, com o Igarapé da Cachoeirinha, para onde faz fundos, por uma linha reta entre os marcos M-3/M-4, no azimute de 222°.24'48'', na distância de cinquenta metros e dezenove metros (50,19); e, a oeste, com Igarapé do Tarumã para onde faz frente, por uma linha entre os marcos M-1/M-2, no azimute de 21°.12'01'', na distância de cinquenta e onze centímetros (50,11m); conforme memorial Descritivo no: 1205/01-3, assinado pelo Eng.Agro.Evandro Jóia de Figueiredo Costa – CREA nº 7605-D/AM; Terreno esse que faz parte de uma porção maior de terras, denominado “Santa Rosa”, havida pelo proprietário do Estado do Amazonas, através do Título Definitivo de Venda Irretratável (Lei nº 89, de 31/12/1959), expedido em 27 de agosto de 1970, assinado pelo então Governador do Estado, Sr.Danilo Duarte de Mattos Aerosa, não estando esta operação sujeita a restrições da lei nº 6.766, de 19/12/1979, de acordo com o art. 2º, da lei e parágrafo 1º . Do art.3º, do Decreto Municipal nº 1.667, de 18 de dezembro de 1979.

01(um) terreno de matrícula 30.782, registrado no Cartório do 3º Ofício do registro de Imóveis, no Livro 02 de Registro Geral, situado à margem direita do Igarapé do Tarumã e Ramal do Bancrévea, terceiro distrito imobiliário desta cidade, de forma irregular, linha de penetração com uma área de quarenta e oito mil, e duzentos e vinte e sete metros e noventa centímetros quadrados (248.227,90m²), e abrangendo um perímetro de novecentos e vinte metros e noventa dois centímetros lineares (920,92 mls), limitando-se ao Norte, lado direito, com o Ramal de servidão, por uma linha entre os marcos M-2/M-3, no azimute de 107°22'33'', na distância de cem metros (100,00m); ao Sul, lado esquerdo, com terras de Walter Baptista Cordeiro Netto, por uma linha reta entre os marcos M-4/M-1, no azimute de 287°22'33'' na distância de duzentos e cinquenta metros (250,00m); a Leste, com a via de servidão, terras de terceiro e com o igarapé da Cachoeira, para onde faz fundos, por uma linha quadrada, constituída de três (3) elementos entre os marcos M-3/M-4, compreendendo: M-3/P-10, no azimute de 197°.22'33'', na distância de duzentos metros (200,00m); P-10/P-20, no azimute de 107°22'33'', na distância de cem metros (100,00m); e P-20/M-4, no azimute de 197°22'33'', na distância de cento e quinze metros (115,00m); e a oeste, com Igarapé do Tarumã e Ramal do Bancrévea, para onde faz frente, por uma linha quebrada, constituída de três elementos entre os marcos M-1/M-2 entre os marcos M-1/M-2, assim constituída : M-1/M-01, no azimute 17°22'33'', na distância cento e quinze metros (115,00m), do P-01/P02, azimute de 107°22'33'', na distância quarenta e cinco metros e quarenta e seis centímetros (45,46m), e do P-02/M-2, no azimute de 17°22'33'',na distância de duzentos metros (200,00m), conforme memorial descritivo no: 1205/01-4/5, assinado pelo Eng.Evandro Jóia de Figueiredo Costa – CREA nº 7605-D/AM; terreno esse que faz parte de uma porção maior de terras denominado “Santa Rosa”, havida pelo proprietário do Estado do Amazonas, através do Título Definitivo de Venda Irretratável (Lei nº 89,31/12/1959), expedido em 27 de agosto de 1970, assinado pelo então Governador do Estado, Sr.Danilo Duarte de Mattos Areosa, não estando esta operação sujeita a restrições da lei nº 6.766, de 19/12/1979, de acordo com o art.

2º, da lei e parágrafo 1º . Do art.3º, do Decreto Municipal nº 1.687, de 18 de dezembro de 1979. No imóvel contém as seguintes benfeitorias:

01 (uma) casa construída em alvenaria medindo aproximadamente 5,00x8,00m, em bom estado de conservação.

01 (uma) casa de madeira, sanitário em alvenaria, medindo aproximadamente 4,50 x 5,00, em estado precário de conservação

01 (uma) barragem medindo aproximadamente 20m², contendo 2(dois) tubos em cimento para escoamento da água e margem de contenção feia com sacos de areia com aproximadamente 5m lineares.

01 (um) muro de arrimo para contenção no período de enchente, edificada com pedras e cimento variando em altura entre aproximadamente 1,00m à 2,00m e espessura aproximadamente de 40cm, e aproximadamente 360 metros lineares.

01 (um) Caminhão Baú, marca Mercedes Benz, placas JXA-6299, 82M3, em bom estado de conservação e funcionamento.

01 (um) Split Hiyndai, modelo AC 1800, funcionando, em bom estado de conservação.

01 (uma) empilhadeira Clark ano 90, em uso e funcionando.

01 (um) terreno situado à Rua Marciano Armond, antiga Rua Belém, nº 417, bairro Adrianópolis, nesta cidade, de forma retangular, com uma área de 297,00m², abrangida por um perímetro de 84,00mls, medindo 9,00 metros de frente por 33,00 m de fundos.

01 (um) aparelho elevacar na cor azul maq.27606 mês/ano 12/2002 tipo autobox 2500 com motor de indução trifásica marca erbele, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento.

03 (três) máquinas de costura, tipo prespontadeira-zag, marca Yamata, modelo FY 875, com os respectivos números de séries: H-711134, H-711274 e H-711191, todas usadas, em bom estado de conservação, estando em perfeito funcionamento, contendo motor elétrico funcionando, pedal, e, estrutura em ferro e madeira.

01 (um) Lote de terra com matrícula nº14965, do cartorio de registro de imoveis e protestos de letras (2ºoficio) situado na alameda Itália, distante duzentos e nove metros e quatro centímetros (209,04m) da avenida constantino nery, desta cidade, com uma área de cinco mil , setenta e tres metros quadrados e trinta centímetros quadrados (5.073,30m²), abrangida por um perrimetro de trezentos e quarenta e um metros e dez centímetros (341,10m), limitando-se ao norte com a alameda Itália, por uma linha de quarenta e um metros e trinta e quatro centímetros (41,30m), e com lote b , por uma linha de quarenta e dois metros e trinta e um centímetros (42,31m); ao sul, com propriedade de isaac benzencry, por uma linha de oitenta e tres metros e sessenta e cinco centímetros (83,65m); a leste, com os lotes A e B, por uma linha de trinta e cinco metros (35,00m); e por uma linha de cinquenta e um metros e noventa centímetros (51,90m), respectivamente, e, a oeste, com o lote de terras de nº05, por uma linha de oitenta e seis metros e noventa centímetros (86,90m), lote este que fazia parte de um todo maior.

01 (um) veiculo de placa jwg-2151, chassi 9bwzzz32znp05727, gasolina, passeio, marca vw santana gl 2000, ano de fabricação 1992, modelo 1993, cor vermelha, pintura em mau estado de consevação, capu amassado , banco trazeiro rasgado, estofado interno rasgado, sem som, pneus em bom estado, com ar e direção, sem estepe e roda, não tem retrovisor (espelho) no lado direito, não tem macaco,chave de roda, vidro eletrico com

defeito, limpador de parabrisa não funciona, farol quebrado(esquerdo), pára-choque trincado, velocímetro quebrado, porta luva quebrado, porta direita não abre (quebrada).

1000 KGS (hum mil quilos) de cal virgem, sem mistura, novo, avaliado em rs\$3.800,00(tres mil e oitocentos reais); 20 (vinte) folhas de gesso acartonado, todas medido 1,20m (um metro e vinte centímetros) por 2,40m (dois metros e quarenta centímetros) (largura x comprimento).

01 (um) freezer vertical bosch funcionando, avaliada em rs\$3.000,00(tres mil reais), toda em inox .01(uma) bicicleta hergometrica, marca elite, cinza, funcionando,

01 (uma) TV plasma de 45 polegadas marca sansung, funcionando.

01(uma) mesa de ferro redonda com 04 (quatro) cadeiras.

12 (doze) barras de ferro 1x1,quadrado, com 06m(seis)metros de comprimento cada uma.

18 (DEZOITO) barras de ferro 2,5-4-2cm, com 06 (seis)metros de comprimento cada uma..obs:material novo, nunca foi usado.

01 (um) um lote de terra nº 60, quadra 102, com endereço à rua 45, bairro Amazonino Mendes, quarta serventia imobiliária desta cidade, de área 171,93m² perímetro:57,65m, com os seguintes limites e confrontações: norte com a rua 45 para onde faz frente, por uma linha entre os marcos m-1399/m-1403, no azimute plano de 18°27'24" e na distância de 8,44m, sul com a casa nº59, por uma linha entre os marcos m-1404/m 1402, no azimute plano de 229°23'02", e na distância de 8,42m: leste com a rua 38 por uma linha entre os marcos m-1403/m-1404, no azimute plano de 318°45'51", e na distância de 20,46m, oeste com a casa nº 58 por uma linha entre os marcos m-14020/m-1399, no azimute plano de 318°41'22" e na distância de 20,33 m (desmembrado de uma área maior).total conforme 4º cartório de registro de imóveis , livro nº 02-registro geral, matrícula nº 29090, ficha nº 01.

4.800 (quatro mil e oitocentos) litros de gasolina comum.

01 (um) condicionador de ar, marca consul, 18.000 btus.

01 (um) imóvel de nº 499, possuindo um (01) piso, com características de abandono e outro, no mesmo terreno, situado na parte de trás, com 02 (dois) pisos, ambos em alvenaria cadastrado junto a SEMEF sob os nº 152854, 393830, 393831, 393832, 393833 e 393834, em nome de Joana Cecilia Granjeiro.

01 (uma) casa localizada na rua senador Fábio Lucena nº 81, matrícula nº 157527, com 03 (três) dormitórios, boa localização, bom acabamento.

01 (um) imóvel - casa situada no beco Chaves Ribeiro, nº 103, segundo distrito desta cidade, contruída de alvenaria de pedra e tijolo, edificada em terreno próprio, comum a área de trezentos e quarenta e cinco metros quadrados (345,79), abrangida por um perímetro de oitenta e três metros lineares e trinta centímetros (83,30), limitando-se pela frente, com o referido beco Chaves Ribeiro, também conhecido como rua Chaves Ribeiro, por uma linha de doze metros (12,00); lado direito com o imóvel de Manoel Barbosa Moreira, por uma linha de trinta metros e vinte centímetros (30,20); lado esquerdo com propriedade de Moisés Pereira da Silva, por uma linha de trinta metros e vinte centímetros (30,20), constando que o imóvel objeto desta matrícula. Ficha (um), cartório 2º ofício de registro de imóveis e protestos de letras.

01 (uma) copiadora marca Amazonas digital (ad), modelo ad 1060, conservada, completa e funcionando.

01 (um) microcomputador de 796 mhz mb de, ram, com gravador de cd, monitor de 17 polegadas, marca sunsix pc, teclado, mouse, funcionando.
01 (uma) impressora hp desk jet fh 280, funcionando.
01 (um) aparelho de Tv, de 29 polegadas, marca LG, funcionando.

DADO E PASSADO nesta cidade de Manaus – AM, em 16 de março de 2010.
Eu, ANDRÉA PAULA CAMARGO PELLEGRINI SANTOS, Secretária da Corregedoria, subscrevi.

LUIZA MARIA DE POMPEI FALABELA VEIGA
Desembargadora Federal do Trabalho
Presidente e Corregedora do TRT da 11ª Região